

## BAREME D'HONORAIRES D'ARIANE IMMOBILIER

### TRANSACTION

Sur le prix de vente net vendeur		Honoraires TTC
De	0 à 80 000 € .....	10 %
De	80 001 à 170 000 € .....	9 %
De	170 001 à 260 000 € .....	8 %
De	260 001 à 360 000 € .....	7 %
De	360 001 à 499 999 € .....	6 %
	Supérieur à 500 000 € .....	5 %

Commission à la charge du vendeur sauf convention contraire.

Par dérogation au présent barème, le commissionnant pourra être différent dans la mesure où celui-ci figurera dans le mandat de vente.

### TRANSACTION LOCATIVE

Entremise et Négociation Visite, constitution du dossier	12 € TTC* / m <sup>2</sup>	Bailleur – Locataire
Etat des lieux des locations	3 € TTC* / m <sup>2</sup>	Bailleur – Locataire

### GESTION

Honoraires de Gestion à la charge du bailleur : 5 % HT soit 6 % TTC des encaissements.

### ARIANE IMMOBILIER

#### SARL MONTREUIL, PROJETS ET REALISATIONS

Gérant : Gianni VITILLO

Siège social : 62 boulevard Rouget de Lisle 93100 MONTREUIL

Numéro SIRET : 500 931 910 00029

Titulaire de la carte professionnelle T et G n° 11-0045 délivrée le 10.10.2011 par la préfecture de BOBIGNY. Adhérant FNAIM n° 40304 J

Activité : Transaction sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, avec perception de fonds.

Caisse de Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie à PARIS (75008) – Montant de la garantie : 220 000 € en Transaction / 120 000 € en Gestion

Compte séquestre n° 00122381805 ouvert à la Société Générale Croix de Chavaux